



MARILENE BARBOSA FERREIRA

ENGENHEIRA CIVIL - CREA-MG 49.819/D

CÂMARA MUNICIPAL DE CORONEL PACHECO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL E CONSTRUÇÃO DE JARDINEIRAS			LOCAL: PRAÇA CARLOS CHAGAS, S/N				
ITEM	CÓDIGOS	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	PÇO UNI.	PÇO UNI. + 20%BDI	TOTAL
1		HALL EXTERNO					
1.1		JARDINEIRAS					
1.1.1	ALV-BLO-005	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO E = 10 CM , A REVESTIR, VEDAÇÃO	7,92	m²	35,55	42,66	337,87
1.1.2		REVESTIMENTOS					
1.1.2.1	REV-CHA-010	CHAPISCO COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA, A PENEIRA	7,92	m²	7,36	8,83	69,95
1.1.2.2	REV-REB-020	REVESTIMENTO DE PAREDES EM CAMADA ÚNICA 1:3, CIMENTO E AREIA	7,92	m²	25,02	30,02	237,79
1.1.2.3	6225	IMPERMEABILIZACAO COM EMULSAO ASFALTICA COM ELASTOMEROS, 3 DEMAOS	9,10	m²	34,70	41,64	378,92
1.1.3		PINTURA					
1.1.3.1	PIN-TEX-010	PINTURA TEXTURIZADA COM DESEMPENADEIRA DE AÇO, LIXAM. E FUNDO SELADOR	4,56	m²	18,56	22,27	101,56
1.1.3	73737/001	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA P/VARANDAS, ALTURA 0,40m	9,60	m²	139,00	166,80	1.601,28
1.1.4	MERC. LOCAL	BANCO DE PRAÇA EM RIPAS DE MADEIRA MACIÇA PÉS EM DETALHE DE CAVALO	2,00	UNID.	324,54	389,45	778,90
1.1.5		COBERTURA VEGETAL					
1.1.5.1	73967/001	PLANTIO DE ARBUSTO, ALTURA MAIOR QUE 1,00M	4,00	UNID.	78,81	94,57	378,29
1.1.5.2	PAI-MUD-030 PAI-COV-015	PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE FORRAÇÃO	2,05	m²	17,31	20,77	42,58
		SUB-TOTAL					3.927,14
1.2		REVESTIMENTOS - PISO E PAREDES (HALL EXTERNO E ESCADA DA ENTRADA)					
1.2.1	MERC. LOCAL	PISO CERÂMICO PEI-4 ANTIDERRAPANTE (PREÇO MÉDIO), ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	32,23	m²	59,00	70,80	2.281,88
1.2.2	MERC. LOCAL	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES 0,20 x 0,20 m, ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	14,00	m²	33,50	40,20	562,80
		SUB-TOTAL					2.844,68



MARILENE BARBOSA FERREIRA

ENGENHEIRA CIVIL - CREA-MG 49.819/D

1.3		ESCADAS DE ACESSO AO PRÉDIO					
1.3.1	DEM-CON-005	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES - ESCADAS EXISTENTES	1,07	m³	168,81	202,57	216,75
1.3.2		ESTRUTURA (CINTAS SUPERIOR E INFERIOR E PILARES)					
1.3.2.1	TER-ESC-035	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	0,19	m³	38,76	46,51	8,84
1.3.2.2	FUN-LAS-005	LASTRO DE CONCRETO MAGRO e=0,05 m	0,03	m³	389,52	467,42	14,02
1.3.2.3	EST-FOR-015	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO ESPESSURA 12 MM	13,85	m²	60,00	72,00	997,20
1.3.2.4	FUN-CON-030	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL VIRADO EM OBRA FCK >= 13,5 MPA, BRITA 1 E 2- BLOCOS	0,16	m³	380,95	457,14	73,14
1.3.2.5	EST-CON-085	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL fck 25 Mpa	0,98	m³	336,65	403,98	395,90
1.3.2.6		FERRAGEM					
1.3.2.6.1	ARM-AÇO-005	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 D = 10.0	39,54	Kg	7,01	8,41	332,61
1.3.2.6.2	ARM-AÇO-005	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 D = 8.0	27,48	Kg	7,01	8,41	231,16
1.3.2.6.3	ARM-AÇO-015	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 D = 5.0 MM	2,40	Kg	6,98	8,38	20,10
1.3.3	ALV-BLO-010	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO E = 15 CM A REVESTIR, VEDAÇÃO, ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	1,34	m²	40,61	48,73	65,30
1.3.4		REVESTIMENTOS					
1.3.4.1	REV-CHA-010	CHAPISCO COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA, A PENEIRA	2,70	m²	7,36	8,83	23,85
1.3.4.2	REV-REB-020	REVESTIMENTO DE PAREDES EM CAMADA ÚNICA 1:3, CIMENTO E AREIA	2,70	m²	25,02	30,02	81,06
1.3.5		PINTURA					
1.3.5.1	PIN-SEL-005	PREPARAÇÃO PARA PINTURA EM PAREDES, PVA OU ACRÍLICA COM FUNDO SELADOR	2,70	m²	4,47	5,36	14,48
1.3.5.2	PIN-ACR-015	PINTURA ACRÍLICA, EM PAREDES, 2 DEMÃOS COM MASSA CORRIDA PVA, EXCLUSIVE FUNDO SELADOR	2,70	m²	22,32	26,78	72,32
1.3.6	PIS-CER-015	PISO CERÂMICO PEI-5 ANTIDERRAPANTE, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABR	32,23	m²	70,07	84,08	2.710,03
1.3.7	SER-COR-040	GUARDA-CORPO EM AÇO INOX D = 1 1/2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO INOX D = 1/2", H = 1,05 M - COM CORRIMÃO DUPLO DE TUBO DE AÇO INOX D = 1 1/2"	3,80	m	717,25	860,70	3.270,66
		SUB-TOTAL					8.527,43



MARILENE BARBOSA FERREIRA

ENGENHEIRA CIVIL - CREA-MG 49.819/D

2		PRÉDIO DA CÂMARA						
2.1		SERVIÇOS DIVERSOS						
2.1.1	INST-TOM-005	PONTO DE TOMADA DE EMBUTIR, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO H=1,10 m (SALA DE REUNIÕES)	1,00	UNID.	132,87	159,44	159,44	
2.1.2	87415	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO ESPESSURA DE 1,0CM (BANHEIRO FEMININO ACESSÍVEL)	4,50	m ²	22,09	26,51	119,29	
2.1.3	FOR-MAD-015	CIMALHA DE MADEIRA PARA ALÇAPÃO E FORROS (COZINHA, DESPENSA E BANHEIRO MASCULINO)	28,70	m	11,93	14,32	410,87	
2.1.4	MERC. LOCAL	PROTETOR DE PAREDE "BATE-MACAS" PVC 7cm (SALA DE REUNIÕES)	1,00	m	46,20	55,44	55,44	
2.1.5	MERC LOCAL	ESTRUTURA METÁLICA, INCLUSIVE PINTURA ANTI-CORROSIVA, E COBERTURA EM TELHAS GALVANIZADAS TIPO COLONIAL, PINTADAS COM TINTA MARROM - BANHEIRO ACESSÍVEL	5,18	m ²	226,94	272,33	1.410,66	
2.1.6	INST-INT-005	PONTO DE INTERRUPTOR, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO - ACESSO LATERAL DO SALÃO	1,00	UNID.	176,65	211,98	211,98	
2.1.7	VID-ESP-005	COLOCAÇÃO DE ESPELHO, COLOCADO COM PARAFUSO FINESSON - BANHEIRO MASCULINO - 0,78 x 0,80 m - e = 4mm	0,62	m ²	131,21	157,45	97,62	
2.1.8	MERC. LOCAL	COLOCAÇÃO DE SENSOR DE PRESENÇA E FOTOCÉLULA PARA SOQUETE E27, INCLUSIVE LÂMPADA LED 12 W (ENTRADA PRINCIPAL)	1,00	UNID.	102,28	122,74	122,74	
		SUB-TOTAL						2.588,03
2.2		ESTRUTURA METÁLICA						
2.2.1	MERC. LOCAL	EXECUÇÃO DE PRATELEIRAS METÁLICAS PARA ARQUIVO MORTO (SALA DE ARQUIVO) CHAPA 26 mm- INCLUSIVE PINTURA	29,00	m ²	224,50	269,40	7.812,60	
		SUB-TOTAL						7.812,60

Engenharia
Civil



MARILENE BARBOSA FERREIRA

ENGENHEIRA CIVIL - CREA-MG 49.819/D

2.3		PINTURA GERAL						
2.3.1	PIN-SEL-005	PREPARAÇÃO PARA PINTURA EM PAREDES, PVA OU ACRÍLICA COM FUNDO SELADOR	823,18	m ²	4,47	5,36	4.415,54	
2.3.2	PIN-ACR-015	PINTURA ACRÍLICA, EM PAREDES, 2 DEMÃOS COM MASSA CORRIDA PVA	823,18	m ²	22,32	26,78	22.048,05	
2.3.3	84645	PINTURA DE ESQUADRIAS EM VERNIZ SINTETICO BRILHANTE, 2 DEMAOS	55,53	m ²	15,06	18,07	1.003,54	
2.3.4	PIN-ESM-005	PINTURA ÓLEO/ESMALTE, 2 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	6,08	m ²	20,88	25,06	152,34	
		SUB-TOTAL						27.619,47
3		LIMPEZA GERAL DA OBRA						
3.1	LIM-GER-005	LIMPEZA GERAL DA OBRA	302,00	m ²	3,88	4,66	1.406,11	
		SUB-TOTAL						1.406,11
		TOTAL GERAL						54.725,47

(CINQUENTA E QUATRO MIL SETECENTOS E VINTE E CINCO REAIS E QUARENTA E SETE CENTAVOS)

Coronel Pacheco, março de 2017.

Marilene Barbosa Ferreira
Engenheira Civil – CREA MG 49.819/D

OBS.: FONTES DE CONSULTA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL - JAN/2017, PLANILHA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO E INFRAESTRUTURA – SETOP - JUN/2016 E MERCADO LOCAL.